



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОБЬЁВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 октября 2024 г. № 978
с. Воробьёвка

О продаже муниципального
имущества посредством
публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и на основании Решения Совета народных депутатов Воробьёвского муниципального района Воронежской области № 12 от 25.06.2024 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов от 27.11.2023 г. № 30 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы» администрация Воробьёвского муниципального района Воронежской области **постановляет**:

1. Отделу по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации Воробьёвского муниципального района (Котенкова Е.А.) подготовить необходимую документацию для проведения продажи муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения:

Лот №1:

- Нежилое здание, расположенное по адресу: Воронежская область, р-н Воробьёвский, с. Банное, ул. Ленина, д. 26, с кадастровым номером 36:08:1800007:31, площадью 1081,6 кв.м.;

- Нежилое здание (здание интерната Банновской ООШ), расположенное по адресу: Воронежская область, Воробьёвский р-н,

с. Банное, ул. Ленина, д. 26, с кадастровым номером 36:08:1800007:164, площадью 231,3 кв.м.;

- Нежилое здание (здание школьной котельной), расположенное по адресу: Воронежская область, Воробьевский р-н, с. Банное, ул. Ленина, д. 26, с кадастровым номером 36:08:1800007:165, площадью 182,1 кв.м.;

- земельный участок, на котором расположены указанные объекты недвижимости, с кадастровым номером 36:08:1800007:10, площадью 16000 кв.м., местоположение: Воронежская область, р-н Воробьевский, с. Банное, ул. Ленина, 26.

2. Определить место проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

3. Установить для лота № 1:

3.1. Начальную цену продажи муниципального имущества (цену первоначального предложения), равную его рыночной стоимости, определенной в соответствии с Отчетом № 525-24 от 23.05.2024 г. «Об оценке рыночной стоимости объектов оценки, расположенных на территории Воробьевского муниципального района Воронежской области», выполненным специалистом-оценщиком ИП Кондратовым Сергеем Вячеславовичем (ОГРН 314574921900070 от 07.08.2014) в размере 361 200 (триста шестьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

3.2. Минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, в размере 180 600 (сто восемьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

3.3. Величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 36 120 (тридцать шесть тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек.

3.4. Величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 18 060 (восемнадцать тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек.

4. Установить, что внесение задатка, в порядке и сроки, предусмотренные информационным сообщением, является обязательным для

допуска заявителя к участию в процедуре продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

5. Определить размер задатка в размере 10% начальной цены лота, а именно: по лоту № 1 – 36 120 (тридцать шесть тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек.

6. Утвердить форму заявки и прилагаемое информационное сообщение на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения.

7. Комиссии по продаже муниципального имущества, утвержденной постановлением администрации Воробьевского муниципального района от 27.08.2024 г. № 354-р «О создании комиссии по продаже муниципального имущества», разместить информацию о проведении процедуры продажи муниципального имущества посредством публичного предложения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации Воробьевского муниципального района <https://vorobevskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Воробьевского муниципального района – руководителя отдела по образованию Письякува С.А.

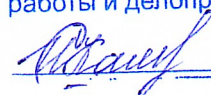
Глава Воробьевского
муниципального района



М.П. Гордиенко



Зерно:
Начальник отдела организационной
работы и делопроизводства

 Камышанова И.И.